1. **Общие положения**
	1. Студенческое общежитие предназначено лоя временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;

- на период сдачи экзаменов и выполнения работ, обучающихся по заочной форме обучения;

- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

- других категорий обучающихся.

 1.2. Студенческое общежитие находится в составе образовательного учреждения в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств, выделяемых образовательным учреждением, платы за пользование студенческим общежитием.

 1.3. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживания, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию образовательного учреждения.

 **2. Права и обязанности, проживающих в студенческом общежитии**

Проживающие в общежитии имеют право:

–         проживать в закрепленной за ними жилой комнате при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка;

–         пользоваться помещениями бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

–         переселяться с согласия администрации образовательного учреждения в другое жилое помещение студенческого общежития;

- участвовать через совет студенческого общежития, профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условии и проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельных работ;

- обращаться в администрацию Колледжа с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

Проживающие в общежитии обязаны:

–         строго соблюдать Правила внутреннего распорядка и выполнять условия заключенного с Колледжем Договора временного предоставления жилого помещения;

–         в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

–         принимать посетителей в отведенное администрацией Колледжа время;

–         своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

–         во время пользования помещениями бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

–         строго соблюдать настоящие Правила и Инструкцию о мерах пожарной безопасности в общежитии;

–         соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в закрепленном жилом помещении ежедневно, не реже одного раза в неделю производить влажную уборку комнаты;

–         строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

–         бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

–         экономно расходовать электроэнергию и воду;

–         по требованию администрации Колледжа предъявлять документ, удостоверяющий личность и предоставляющий право находиться в общежитии;

–         обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Колледжа с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

1. **Правила проживания и порядок заселения в общежитие колледжа**
	* 1. Вход в общежитие с 7.00 до 22.00 по пропуску.
		2. Каждый несет личную ответственность за сохранность мебели и оборудование в комнате и местах общего пользования (умывальнике, кухне, туалете и т.д.) В случае поломки проживающие обязаны возместить стоимость причиненного колледжу ущерба.
		3. При отъезде кадждый проживающий обязан сдать постельные принадлежности, дополнительный инвентарь, в чистом виде посуду, холодильник( при наличии) и комнату.
		4. Проживающим в общежитии запрещается:

–         самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

–         самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

–         самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

–         выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

–         наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, плакаты и т.д.;

–         курить в помещениях общежития, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества;

- пребывание в других комнатах после 23.00 часов;

–         незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

–         появление в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

В общежитии запрещается:

–         продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

–         установка дополнительных замков на входную дверь жилого помещения, переделка замков или их замена без разрешения заведующего общежитием;

–         использование в жилом помещении источников открытого огня;

–         содержание домашних животных (в том числе рыбок, птиц, кошек и собак);

–         хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

* + 1. Заселение производится при наличии:

- личных заявлений обучающегося;

- приказа о заселении, подписанного директором колледжа;

- документа удостоверяющего личность.

1. **Правила пожарной и электробезопасности**
	1. Порядок действия при возникновении пожара:

В случае возникновения пожара в жилых комнатах и других помещениях общежития действуют следующим образом:

- быстро одеться, взять свои личные вещи, помочь собраться товарищу (если он спит разбудить) и покинуть здании е в соответствии с планом эвакуации своего этажа;

- отойти на безопасное расстояние от здания в место, определенное для сбора и эвакуации;

- выяснить, все ли, проживающие с тобой в одной комнате или соседних комнатах, покинули здание;

- помочь воспитателю в подсчете эвакуированных проживающих.

4.2. Требования по электробезопасности:

4.2.1.Что необходимо знать:

Для предотвращения случаев возникновения пожара в жилых комнатах и других помещениях общежития, необходимо выполнять следующие правила:

- **запрещается** использование неисправных элетроприборов;

- **запрещается** производить подключение приборов, оснащенных отечественными вилками и евро розетками самодельными переходниками;

- **запрещается** эксплуатация электроприборов, соединение проводов которых выполнено изолентой;

- **запрещается** скопление мусора и других легковоспламеняющихся материалов;

- **запрещается** оставлть без присмотра включенные в сеть электронагревательные приборы (утюги, чайники, мультиварки т др.) даже если отлучаешься ненадолго;

- **запрещается** использование самодельных нагреватьельных приборов;

- постоянно следите за исправностью элекрооборудовани и электропроводки;

- не допускать загромождение проходов и выходов мебелью и другими предметами.

4.2.3. Запрещается курить и пользоваться открытым пламенем в помещениях общежития.

4.2.4. При появлении дыма, запаха тлеющей электропрододки, немедленно сообщить воспитателю или дежурному по общежитию.

4.2.5. Немедленно отключите прибор в случае возникновения короткого замывания.

4.2.6. Каждый проживающий в общежитии, обнаруживший нарушение правил техники безопасности, также заметивший неисправность электроприбора или защитных средств, обязан немедленно сообщить об этом заведующей общежитием.

4.2.7. Каждый проживающий в общежитии, использующий электролприборы, должен хорошо знать приемы оказания первой помощи при поражении электрическим током.

 Лица, виновные в нарушении правил и требований электробезопасности, могут привлекаться в административной ил материальной ответственности, в зависимости от характера и последствий нарушения.

Специалист по охране труда Г.Н.Голенских

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий хозяйством: В.И.Марецкий

Заведующая общежитием: О.И.Ермилова